

**CÔNG TY QUẢN LÝ TÀI SẢN  
SÀN GIAO DỊCH NỢ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 194./SGDN-P1

Hà Nội, ngày 10 tháng 11 năm 2022

V/v: Cung cấp dịch vụ thẩm định giá

**Kính gửi: Các Công ty Thẩm định giá**

Để đáp ứng yêu cầu công việc, Sàn giao dịch nợ VAMC cần tìm kiếm đơn vị có kinh nghiệm và năng lực để thẩm định giá trị khoản nợ bao gồm tài sản bảo đảm nhằm phục vụ cho hoạt động mua, bán và xử lý nợ tại VAMC.

Đề nghị Quý Công ty cung cấp báo giá cho dịch vụ thẩm định giá đối với khoản nợ bao gồm tài sản bảo đảm của khoản nợ (chi tiết tại phụ lục đính kèm) để VAMC có cơ sở lựa chọn, hợp tác.

Quý Công ty vui lòng gửi bản báo giá và hồ sơ năng lực trực tiếp, hoặc gửi qua đường bưu điện đến Sàn giao dịch nợ VAMC, số 22 Hàng Vôi, Phường Lý Thái Tổ, Quận Hoàn Kiếm, Hà Nội. Điện thoại liên hệ: (024) 3935 2880.

Thời hạn nhận thông tin chậm nhất 17h00 thứ hai, ngày 21/11/2022.

Xin cảm ơn sự hợp tác của Quý Công ty.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: SGDN.

**GIÁM ĐỐC**



**Vũ Ngọc Minh**





## PHỤ LỤC: THÔNG TIN TÀI SẢN CẢN ĐỊNH GIÁ

Đính kèm theo Công văn số 194/SGDN-P1 ngày 10 tháng 11 năm 2022)

### 1. Thông tin khoản nợ:

Khoản nợ có dư nợ tạm tính đến 17/10/2022 là 7.640.472.000 đồng trong đó:

- + Dư nợ gốc: 4.980.000.000 đồng
- + Nợ lãi, tiền phạt vi phạm: 2.660.472.000 đồng

### 2. Thông tin về tài sản bảo đảm:

Khoản nợ được bảo đảm bởi tài sản bảo đảm là:

- Quyền sử dụng đất tại phố Vân Trì, xã Vân Nội, huyện Đông Anh, Tp. Hà Nội.
- Diện tích: 101 m<sup>2</sup>
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn.
- Hình thức sở hữu: Sở hữu riêng.

(Theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do UBND Huyện Đông Anh, Tp. Hà Nội cấp).