

CÔNG TY QUẢN LÝ TÀI SẢN
CHI NHÁNH TP. HỒ CHÍ MINH

Số: 49.../TB-VAMC-CN.HCM

V/v: Cung cấp dịch vụ thẩm định giá

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 5 năm 2023

Kính gửi: Các doanh nghiệp Thẩm định giá

Để đáp ứng yêu cầu công việc, Công ty quản lý tài sản (VAMC) đang tìm kiếm đơn vị có kinh nghiệm và năng lực để thẩm định giá trị khoản nợ nhằm làm mục đích tham khảo cho việc mua khoản nợ của Công ty CP Công nghệ Kỹ thuật mới AKL theo giá trị thị trường phát sinh vay vốn tại Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt (LPB) – Chi nhánh Tân Bình (thông tin chi tiết các khoản nợ theo phụ lục đính kèm) theo quy định của Pháp luật hiện hành.

Đề nghị quý Doanh nghiệp cung cấp báo giá cho dịch vụ thẩm định giá đối với khoản nợ nêu chi tiết tại phụ lục đính kèm. Doanh nghiệp được lựa chọn là Doanh nghiệp đáp ứng được yêu cầu của VAMC về năng lực, tiến độ và có chi phí thấp nhất.

Quý Doanh nghiệp vui lòng gửi bản báo giá và hồ sơ năng lực trực tiếp, hoặc gửi qua đường bưu điện đến Công ty VAMC chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh, Tầng 6, tòa nhà 24 Lê Thánh Tôn, phường Bến Nghé, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh. Điện thoại liên hệ: (84 28) 35208956.

Hạn cuối nhận báo giá và hồ sơ năng lực tới 10h ngày 23/05/2023.

Cảm ơn sự hợp tác của Quý Doanh nghiệp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu. P.MB&XLN.

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Trần Việt Anh



PHỤ LỤC: THÔNG TIN TÀI SẢN LÀ KHOẢN NỢ CẦN ĐỊNH GIÁ

(Kèm theo công văn số: 49./TB-VAMC-CN.HCM ngày 16/05/2023)

1. Thông tin dư nợ tại LPB – CN Tân Bình:

Thông tin các khoản nợ của khách hàng tại LPB - CN Tân Bình tạm tính đến 26/04/2023 với giá trị ghi sổ khoản nợ là: 3.494.795.387 đồng.

+ Dư nợ gốc: 3.260.718.220 đồng

+ Lãi trong hạn: 203.330.209 đồng

+ Lãi phạt: 30.746.958 đồng

2. Thông tin về tài sản thế chấp

TT	Hợp đồng thế chấp	Đặc điểm tài sản (mô tả tài sản)
1	Hợp đồng thế chấp QSDĐ và TSGLVĐ số HDTC5122020122 ngày 26/10/2020	Tài sản 1: Quyền sử dụng đất: + Số phát hành BE 056169, số vào sổ cấp GCN CH00514, do UBND quận Bình Thạnh cấp ngày 13/04/2011 + Thửa đất số: 117 + Tờ bản đồ số: 14 + Địa chỉ: phường 15, quận Bình Thạnh, TP.HCM + Diện tích: 30 m ² đất ở tại đô thị Tài sản gắn liền với đất là Nhà ở 2 tầng: + Địa chỉ: 325/71 Bạch Đằng, Phường 15, Quận Bình Thạnh, TP. HCM + Diện tích xây dựng: 30 m ² + Diện tích sàn: 37,2 m ²
2	Hợp đồng thế chấp xe ô tô số HDTC5122020123 ngày 26/10/2020	Tài sản 2: Xe ô tô nhãn hiệu Honda CRV (5 chỗ, màu đen), biển kiểm soát 51G-408.70 theo giấy chứng nhận đăng ký xe số 279959 do CA TP.HCM cấp ngày 09/06/2017
3	Hợp đồng thế chấp xe ô tô số HDTC5122020089 ngày 31/07/2020	Tài sản 3: Xe ô tô nhãn hiệu Suzuki Ertiga (7 chỗ, màu xám), biển kiểm soát 51H-320.87 theo giấy chứng nhận đăng ký xe số 585475 do CA TP.HCM cấp ngày 06/07/2020

