

CÔNG TY QUẢN LÝ TÀI SẢN
SÀN GIAO DỊCH NỢ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 52./TB-SGDN

Hà Nội, ngày 07 tháng 03 năm 2023

V/v: Cung cấp dịch vụ thẩm định giá

Kính gửi: Các Doanh nghiệp Thẩm định giá

Sàn giao dịch nợ VAMC cần tìm kiếm đơn vị có kinh nghiệm và năng lực để thẩm định giá trị khoản nợ bao gồm tài sản bảo đảm nhằm phục vụ cho hoạt động xử lý nợ tại VAMC.

Đề nghị Quý Doanh nghiệp cung cấp báo giá cho dịch vụ thẩm định giá đối với khoản nợ bao gồm tài sản bảo đảm của khoản nợ (*chi tiết tại phụ lục đính kèm*) để VAMC có cơ sở lựa chọn, hợp tác.

Quý Doanh nghiệp vui lòng gửi bản báo giá và hồ sơ năng lực trực tiếp, hoặc gửi qua đường bưu điện đến Sàn giao dịch nợ VAMC, số 22 Hàng Vôi, Phường Lý Thái Tổ, Quận Hoàn Kiếm, Hà Nội. Điện thoại liên hệ: (024) 3935 2880.

Thời hạn nhận thông tin chậm nhất 17h00 thứ hai, ngày 20/03/2023.

Xin cảm ơn sự hợp tác của Quý Doanh nghiệp. ✓

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: SGDN, P1.

GIÁM ĐỐC



Vũ Ngọc Minh



PHỤ LỤC: THÔNG TIN TÀI SẢN CẢN ĐỊNH GIÁ

(Định kèm theo Thông báo số 52/TB-SGDN ngày 07 tháng 3 năm 2023)

1. Thông tin khoản nợ:

Khoản nợ của nhóm khách hàng Lê Thành Công và Trần Anh Tuấn có dư nợ tạm tính đến ngày 20/02/2023 là 3.887.372.327 đồng (trong đó dư nợ gốc là 2.889.700.000 đồng; nợ lãi, tiền phạt vi phạm là 997.672.327 đồng), chi tiết như sau:

1.1. Khoản nợ của khách hàng Lê Thành Công:

- Tổng dư nợ: 2.652.556.521 đồng. Trong đó:
 - + Dư nợ gốc: 1.875.000.000 đồng.
 - + Nợ lãi, tiền phạt vi phạm: 777.556.521 đồng.

1.2. Khoản nợ của khách hàng Trần Anh Tuấn:

- Tổng dư nợ: 1.234.815.806 đồng. Trong đó:
 - + Dư nợ gốc: 1.014.700.000 đồng
 - + Nợ lãi, tiền phạt vi phạm: 220.115.806 đồng

2. Thông tin về tài sản bảo đảm:

Khoản nợ được bảo đảm bởi tài sản bảo đảm là:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo giấy chứng nhận QSDĐ số AE 765727 do UBND huyện Từ Liêm, Thành phố Hà Nội cấp ngày 27/6/2007.
- Diện tích: 201 m².
- Hình thức sở hữu: Sở hữu riêng.
- Tài sản bảo đảm bảo đảm cho khoản nợ của nhóm khách hàng vay Lê Thành Công và Trần Anh Tuấn. ✓