

Số: ~~1007~~/VAMC-Ban3
V/v cung cấp dịch vụ thẩm định giá

Hà Nội, ngày 26 tháng 07 năm 2024

Kính gửi: Các Doanh nghiệp thẩm định giá

Công ty Quản lý tài sản (VAMC) xin gửi đến Quý Doanh nghiệp lời chào trân trọng và hợp tác.

VAMC đang tìm kiếm đơn vị có kinh nghiệm và năng lực để thẩm định giá trị các khoản nợ bao gồm tài sản bảo đảm nhằm mục đích làm cơ sở cho việc mua bán và xử lý các khoản nợ theo giá trị thị trường (*thông tin chi tiết các khoản nợ và tài sản bảo đảm tại phụ lục đính kèm*) theo quy định của Pháp luật hiện hành.

VAMC đề nghị Quý Doanh nghiệp cung cấp hồ sơ năng lực và báo giá cho dịch vụ thẩm định giá đối với các khoản nợ nêu trên. Doanh nghiệp được chọn là Doanh nghiệp đáp ứng được yêu cầu của VAMC về năng lực, tiến độ và có chi phí phù hợp.

Bản báo giá và hồ sơ năng lực có thể nộp trực tiếp tại Ban Đầu tư và Mua bán nợ thị trường – VAMC hoặc gửi theo đường văn thư về Công ty Quản lý tài sản, địa chỉ: Số 300 phố Tôn Đức Thắng, phường Hàng Bột, quận Đống Đa, Tp Hà Nội. Điện thoại: 024.3935.2884.

Hạn cuối nhận hồ sơ năng lực và báo giá đến 17h00 ngày 7./8./2024.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TGD (để b/c);
- Ban Biên tập Website;
- Lưu HCNS, Ban3.

KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Đặng Đình Thích



THÔNG TIN KHOẢN NỢ BAO GỒM TÀI SẢN BẢO ĐẢM CẢN ĐỊNH GIÁ

1. Thông tin về dư nợ:

Tổng nợ tính đến thời điểm 23/4/2024: **109.926.000.000 đồng.**

- Dư nợ gốc: 100.000.000.000 đồng.

- Lãi, phí, phạt: 9.926.000.000 đồng.

2. Thông tin Sơ bộ Tài sản bảo đảm:

TT	Đặc điểm tài sản (mô tả chi tiết TSBD)
1	<p>- Thông tin chi tiết:</p> <p>+ <i>Thửa đất:</i> Địa chỉ: 27, Tổng Hữu Định, phường Thảo Điền, Quận 2, Tp Hồ Chí Minh. Thửa đất số 515, tờ bản đồ số: 36. Diện tích sử dụng riêng: 449.9 m² Mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị. Thời gian sử dụng: lâu dài, Nguồn gốc sử dụng: nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất.</p> <p>+ <i>Nhà ở:</i> Loại nhà ở: Nhà ở riêng lẻ Diện tích xây dựng: 271.1m² Diện tích sàn: 1611.5m² Hình thức sở hữu: sở hữu riêng Cấp (Hạng): Cấp 3</p> <p>- GCN quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CM 602317, số vào sổ cấp GCN: CS 03988 do Sở tài nguyên và môi trường TP Hồ Chí Minh cấp ngày 16/03/2019 mang tên ông Lê Thanh Chương và bà Vũ Thị Thúy Quỳnh.</p>

