

NGÂN HÀNG NHÀ NƯỚC VIỆT NAM
CÔNG TY QUẢN LÝ TÀI SẢN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 2006 /VAMC-Ban3

Hà Nội, ngày 03 tháng 11 năm 2025

V/v Cung cấp dịch vụ thẩm định giá

Kính gửi: Các Doanh nghiệp Thẩm định giá

Công ty Quản lý tài sản (VAMC) xin gửi đến Quý doanh nghiệp lời chào trân trọng và hợp tác.

Công ty Quản lý tài sản (VAMC) đang lựa chọn đơn vị có kinh nghiệm và năng lực để thẩm định giá trị tài sản bảo đảm của khoản nợ (thông tin chi tiết theo phụ lục đính kèm) nhằm mục đích làm cơ sở tính toán trích lập dự phòng rủi ro, xử lý tài sản bảo đảm theo quy định.

VAMC đề nghị các doanh nghiệp thẩm định giá cung cấp bản báo giá dịch vụ thẩm định giá tài sản. Bản báo giá các doanh nghiệp gửi trực tiếp hoặc chuyển bằng đường bưu điện đến Ban Đầu tư và Mua bán nợ thị trường - Công ty Quản lý tài sản. Địa chỉ: số 300 đường Tôn Đức Thắng, phường Hàng Bột, Quận Đống Đa, TP. Hà Nội; Điện thoại: 0913223618.

Hạn cuối nhận bản báo giá là 17h00 ngày 11/11/2025

Cảm ơn sự hợp tác của các doanh nghiệp.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: HCNS, Ban 3.

Q. TỔNG GIÁM ĐỐC



Đặng Đình Thích

PHỤ LỤC: THÔNG TIN TÀI SẢN THẨM ĐỊNH GIÁ

TT	HĐTC	Đặc điểm tài sản
1	HĐTC số 1606-LCP- 201800663 ngày 19/07/2018	+ Đất ở: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại số 37 Nguyễn Trung Trực, P. Bến Thành, Quận 1, TP Hồ Chí Minh. Thửa đất số 03, Tờ bản đồ 08, Diện tích sử dụng riêng 29,45m ² , sử dụng chung 139,49m ² . Mục đích sử dụng đất: Đất ở. Thời hạn sử dụng lâu dài. + Nhà ở: Nhà phụ biệt thự 1 tầng, tường gạch, cột gạch, mái Fibro, DT sử dụng 24,81m ² .
2	HĐTC số 1606-LCP- 201800675 ngày 25/07/2018	+ Đất ở: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại số 37A Nguyễn Trung Trực, P Bến Thành, Quận 1, TP Hồ Chí Minh. Thửa đất số 03, Tờ bản đồ 08, Diện tích sử dụng riêng 23,64m ² , sử dụng chung 139,49m ² . Mục đích sử dụng đất: Đất ở. Thời hạn sử dụng Lâu dài. + Nhà ở: Nhà phụ biệt thự 1 tầng, tường gạch, mái ngói, DTXD 29,01m ² , DT sử dụng 22,68m ² .
3	HĐTC số 1606-LCP- 201900545 ngày 25/06/2019	+ Đất ở: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại số 37A Nguyễn Trung Trực, P Bến Thành, Quận 1, TP Hồ Chí Minh. Thửa đất số 03, Tờ bản đồ 08, Diện tích sử dụng riêng 43,44m ² , sử dụng chung 139,49m ² . Mục đích sử dụng đất: Đất ở. Thời hạn sử dụng Lâu dài. + Nhà ở: Nhà phụ biệt thự 1 tầng, tường gạch, khung cột gạch, mái fibro, DT sử dụng 41,1m ² .
4	HĐTC số 1606-LCP- 201900457 ngày 27/05/2019	+ Đất ở: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại số 37A Nguyễn Trung Trực, P Bến Thành, Quận 1, TP Hồ Chí Minh. Thửa đất số 03, Tờ bản đồ 08, Diện tích sử dụng riêng 21,22m ² , sử dụng chung 139,49m ² . Mục đích sử dụng đất: Đất ở. Thời hạn sử dụng Lâu dài. + Nhà ở: Nhà phụ biệt thự 1 tầng, tường gạch, mái fibro, DT sử dụng 19,53m ² .
5	HĐTC số 1606-LCP- 201900303 ngày 23/04/2019	+ Đất ở: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại số 37A Nguyễn Trung Trực, P Bến Thành, Quận 1, TP Hồ Chí Minh. Thửa đất số 03, Tờ bản đồ 08, Diện tích sử dụng riêng 27,19m ² , sử dụng chung 139,49m ² . Mục đích sử dụng đất: Đất ở. Thời hạn sử dụng Lâu dài. + Nhà ở: Nhà phụ biệt thự 1 tầng, tường gạch, mái fibro, DT sử dụng 22,9m ² .
6	HĐTC số 1606-LCP- 201800655 ngày 18/07/2018	+ Đất ở: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại số 37A Nguyễn Trung Trực, P Bến Thành, Quận 1, TP Hồ Chí Minh. Thửa đất số 03, Tờ bản đồ 08, Diện tích sử dụng riêng 21,72m ² , sử dụng chung 139,49m ² . Mục đích sử dụng đất: Đất ở. Thời hạn sử dụng Lâu dài. + Nhà ở: Nhà phụ biệt thự 1 tầng, tường gạch, mái fibro ciment, DT sử dụng 21,11m ² .

K