

NGÂN HÀNG NHÀ NƯỚC VIỆT NAM  
CÔNG TY TNHH MTV QUẢN LÝ  
TÀI SẢN CỦA CÁC TCTD VIỆT NAM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 18 tháng 06 năm 2026

Số: 1192 /VAMC-ĐG

V/v cung cấp dịch vụ thẩm định giá

Kính gửi: Các doanh nghiệp thẩm định giá

Công ty TNHH MTV Quản lý tài sản của các TCTD Việt Nam (VAMC) xin gửi đến Quý doanh nghiệp lời chào trân trọng và hợp tác.

Để đáp ứng yêu cầu công việc, Công ty TNHH MTV Quản lý tài sản của các TCTD Việt Nam (VAMC) đang lựa chọn đơn vị có kinh nghiệm và năng lực để thẩm định giá trị tài sản bảo đảm (TSBĐ)/giá trị khoản nợ (*thông tin chi tiết tại phụ lục đính kèm*) nhằm mục đích làm cơ sở cho việc mua, bán và xử lý nợ theo quy định pháp luật hiện hành.

VAMC đề nghị Quý doanh nghiệp cung cấp báo giá cho dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản nêu trên. Doanh nghiệp được chọn là doanh nghiệp đáp ứng được yêu cầu về tiến độ, chất lượng dịch vụ và có chi phí thấp hơn.

Bản báo giá và hồ sơ năng lực đề nghị Quý doanh nghiệp nộp trực tiếp hoặc chuyển qua bưu điện đến địa chỉ: Công ty TNHH MTV Quản lý tài sản của các TCTD Việt Nam, số 300 phố Tôn Đức Thắng, phường Ô Chợ Dừa, thành phố Hà Nội (Ngoài bì phong bì ghi: người nhận Mr. Bằng – Ban Đấu giá tài sản, sdt: 0987821672; theo Thông báo số 1192./VAMC-ĐG ngày 18./06/2026).

Hạn cuối nhận báo giá và hồ sơ năng lực đến 17h00 ngày 29 /06/2026 (Bản báo giá được xem xét hợp lệ khi VAMC nhận được thực tế trước thời điểm nêu trên, không căn cứ theo ngày đóng dấu của bưu điện).

Cảm ơn sự hợp tác của Quý doanh nghiệp.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TGD (đề b/c);
- Lưu: HC-NS, Ban ĐGTS.

KT. TỔNG GIÁM ĐỐC  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



*Bé Văn Hùng*

**PHỤ LỤC: THÔNG TIN TÀI SẢN THẨM ĐỊNH GIÁ**

(Kèm theo Văn bản số 1192 /VAMC-DG ngày 18/06/2026)

**1- Thông tin khách hàng, khoản nợ:**

ĐVT: VNĐ

TT	Khoản nợ	Nợ gốc	Lãi, phí phát sinh	Tổng cộng
1	HĐTD hạn mức số 01/2019/6055101/HĐ TD ngày 12/11/2019.	70.000.000.000	56.931.027.355	126.931.027.355
	<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>70.000.000.000</b>	<b>56.931.027.355</b>	<b>126.931.027.355</b>

**2- Chi tiết tài sản bảo đảm:**

TT	Hợp đồng thế chấp	Đặc điểm tài sản	Tình trạng pháp lý
1	Hợp đồng thế chấp bằng BĐS của bên thứ ba số: 02/2018/6055101/HĐBĐ ngày 05/05/2018.	Quyền sử dụng đất tại Đường 3/2, Phường Thuận Phước, Quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng: Thửa số 569; Tờ bản đồ số 20; Diện tích: 1.454 m <sup>2</sup> ; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng 1.454 m <sup>2</sup> ; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài	- Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CM 675532 do Sở TN&MT TP. Đà Nẵng cấp ngày 01/3/2018; - Đăng ký GDBĐ ngày 05/05/2018.
2	HĐTC tài sản số: 01/2015/6055101/HĐBĐ ngày 21/10/2015	Xe ô tô BMW 520i - Màu: trắng, sản xuất tại Đức năm 2015 - Biển kiểm soát: 74A-040.82	- Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 000552 do CA Quảng Trị cấp ngày 25/05/2015 - Đăng ký GDBĐ ngày 21/10/ 2015
		Xe ô tô MITSUBISHI TRITON - Nơi lắp ráp: Thái lan 2014 - Màu: trắng - Biển kiểm soát: 74C-042.70	- Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 003671 do CA Quảng Trị cấp ngày 02/07/2015 - Đăng ký GDBĐ ngày 21/10/ 2015
		Xe trộn bê tông - Nhân hiệu: CHENGLONG - Số loại: LZ5250 - Nơi lắp ráp: Trung Quốc 2015	- Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 003621 do CA Quảng Trị cấp ngày 09/07/2015



		- Màu: Bạc - Biển kiểm soát: 74C-041.33	- Đăng ký GDBĐ ngày 21/10/ 2015
		Máy đào bánh xích - Nhân hiệu: KOBELCO SK250NLC - Nơi lắp ráp: Nhật Bản 2013 - Màu: Xanh - Biển kiểm soát: 74XA-0692	- Giấy chứng nhận đăng ký xe máy chuyên dùng số 0746/XMCD do Sở GTVT Quảng Trị cấp ngày 15/06/2015 - Đăng ký GDBĐ ngày 21/10/ 2015
		Máy đào bánh xích - Nhân hiệu: KOBELCO SK350LC-8 - Nước sản xuất: Nhật bản -2013 - Màu: Xanh - Biển kiểm soát: 74XA-0722	Giấy chứng nhận đăng ký xe máy chuyên dùng số 0744/XMCD do Sở GTVT Quảng Trị cấp ngày 25/05/2015 - Đăng ký GDBĐ ngày 21/10/ 2015
		Máy đào bánh xích - Nhân hiệu: KOBELCO SK350LC-8 - Nước sản xuất: Nhật bản -2013 - Màu: Xanh - Biển kiểm soát: 74XA-0725	- Giấy chứng nhận đăng ký xe máy chuyên dùng số 0749/XMCD do Sở GTVT Quảng Trị cấp ngày 14/07/2015 - Đăng ký GDBĐ ngày 21/10/ 2015
		Máy ủi bánh xích - Nhân hiệu: CAT D5 - Nơi sản xuất: Nhật Bản – 2013 - Màu: Vàng - Biển kiểm soát: 74XA-0726	- Giấy chứng nhận đăng ký xe máy chuyên dùng số 0750/XMCD do Sở GTVT Quảng Trị cấp ngày 14/07/2015 - Đăng ký GDBĐ ngày 21/10/ 2015
3	HĐTC tài sản số: 02/2016/6055101/ HĐBĐ ngày 31/10/2016	Máy đào bánh xích Komatsu PC 220. Năm sản xuất: 2014; Nơi lắp ráp: Nhật bản; Biển kiểm soát: 74XA-0689	- Giấy chứng nhận xe máy chuyên dùng số 0739/XMCD do Sở GTVT Quảng Trị cấp ngày 25/03/2015 do Sở GTVT Quảng Trị cấp - Đăng ký GDBĐ ngày 31/10/ 2016
		Máy đào bánh xích Komatsu PC 220. Năm sản xuất: 2014; Nơi lắp ráp: Nhật bản; Biển kiểm soát: 74XA-0718	- Giấy chứng nhận xe máy chuyên dùng số 0740/XMCD do Sở GTVT Quảng Trị cấp ngày 31/03/2015 do Sở GTVT Quảng Trị cấp - Đăng ký GDBĐ ngày 31/10/ 2016

		Trạm nghiền sàng đá 100T/h công 900	- Hóa đơn số 0000116 của Công ty TNHH kỹ thuật Phương Nam - Đăng ký GDBĐ ngày 31/10/ 2016
		Trạm trộn bê tông 60M3/h	- Hóa đơn số 0000118 của Công ty TNHH kỹ thuật Phương Nam - Đăng ký GDBĐ ngày 31/10/ 2016
		Máy đào bánh xích Hitachi ZX470H-3 Biển kiểm soát: 74XA-0767 Nước sản xuất: Nhật Bản Màu: Đỏ , Năm sản xuất: 2013 Gàu: 1,9m3	- Giấy chứng nhận đăng ký xe máy chuyên dùng số 0794/XMCD do Sở GTVT Quảng Trị cấp ngày 06/05/2016 - Đăng ký GDBĐ ngày 31/10/ 2016
		Máy xúc lật bánh lốp LIUGONG ZL40B Biển kiểm soát: 74LA - 0364 Nhãn hiệu: Liugong, Nước sản xuất: Trung Quốc Màu: Vàng, Năm sản xuất: 2016	- Giấy chứng nhận đăng ký xe máy chuyên dùng số 0374/XMCD do Sở GTVT Quảng Trị cấp ngày 11/05/2016 - Đăng ký GDBĐ ngày 31/10/ 2016
		Máy đào bánh xích KobelcoSK350LC-8 Biển kiểm soát: 74XA-0783 Nhãn hiệu: Kobelco, Nước sản xuất: Nhật Bản Màu: Xanh	- Giấy chứng nhận đăng ký xe máy chuyên dùng số 0811/XMCD do Sở GTVT Quảng Trị cấp ngày 04/10/2016 - Đăng ký GDBĐ ngày 31/10/ 2016
		Máy đào bánh xích KobelcoSK330-8 Biển kiểm soát: 74XA - 0782 Nhãn hiệu: Kobelco, Nước sản xuất: Thái Lan Màu: Xanh	- Giấy chứng nhận đăng ký xe máy chuyên dùng số 0810/XMCD do Sở GTVT Quảng Trị cấp ngày 04/10/2016 - Đăng ký GDBĐ ngày 31/10/ 2016
4	HĐTC tài sản số: 01/2017/6055101/ HĐBĐ ngày 16/05/2017	Xe ô tô Lexus RX350, Biển kiểm soát: 74A-062.16 Màu: Trắng Xuất xứ: Nhật Bản, Năm sản xuất: 2016	- Chứng nhận đăng ký xe ô tô số 009166 do CA tỉnh Quảng Trị cấp ngày 03/02/2017 - Đăng ký GDBĐ ngày 16/05/ 2017



		Xe trộn bê tông HOWO, BKS 74C-056.80 Màu : Trắng, Xuất xứ: Trung Quốc, năm sản xuất : 2016	- Chứng nhận đăng ký xe ô tô số 008702 do CA tỉnh Quảng Trị cấp ngày 23/12/2016 - Đăng ký GDBĐ ngày 16/05/ 2017
5	HĐTC tài sản số: 04/2015/6055101/ HĐBĐ ngày 31/10/2016	Xe tải DONGFENG được lắp cầu ATOM 7 tấn, bao gồm: + 1 Xe tải DONGFENG: Nước sản xuất: Trung Quốc; tình trạng: mới 95%; năm sản xuất: 2015; Đăng ký xe ô tô số 006378 + 01 Cầu ATOM, 07 tấn: Nước sản xuất: Hàn Quốc; Năm sản xuất: 2015; Biển số: 73C-054.15	- Đăng ký xe ô tô số 006378 do CA Quảng Bình cấp ngày 12/03/2016 - Đăng ký GDBĐ ngày 31/10/ 2016
6	HĐTC tài sản số: 02/2017/6055101/ HĐBĐ ngày 16/05/2017	Xe tải HYUNDAI được lắp cầu KANGLIM 10 tấn. Màu trắng, Năm sản xuất: 2012, Biển số: 73C-072.77	- Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 011719 do CA Quảng Bình cấp ngày 06/05/2017 - Đăng ký GDBĐ ngày 16/05/ 2017
		Trạm nghiền sàng đá công suất 120T/h côn 1000	- Hóa đơn số 0000163 ngày 15/04/2016 của công ty TNHH kỹ thuật Phương Nam - Đăng ký GDBĐ ngày 16/05/ 2017