

Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 03 năm 2026

Số: 12/TB-VAMC-CN HCM

THÔNG BÁO

V/v Cung cấp dịch vụ thẩm định giá

Kính gửi: Các doanh nghiệp thẩm định giá

Để đáp ứng yêu cầu công việc, Công ty TNHH MTV Quản lý tài sản của các TCTD Việt Nam (VAMC) đang tìm kiếm đơn vị có kinh nghiệm và năng lực để thẩm định giá trị khoản nợ nhằm làm mục đích tham khảo cho việc mua khoản nợ của Khách hàng Trần Ngọc Thanh Nhân - Hồ Ngọc Hạnh tại Ngân hàng TNHH MTV Việt Nam Hiện Đại - Chi nhánh Sài Gòn - PGD Quận 5 theo giá trị thị trường (thông tin chi tiết các khoản nợ theo phụ lục đính kèm) theo quy định của Pháp luật hiện hành.

Đề nghị quý Doanh nghiệp cung cấp báo giá cho dịch vụ thẩm định giá đối với khoản nợ nêu chi tiết tại phụ lục đính kèm. Doanh nghiệp được lựa chọn là Doanh nghiệp đáp ứng được yêu cầu của VAMC về năng lực, tiến độ và có chi phí thấp nhất.

Quý Doanh nghiệp vui lòng gửi bản báo giá và hồ sơ năng lực trực tiếp, hoặc gửi qua đường bưu điện đến Công ty quản lý tài sản (VAMC) - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh, Tầng 6, tòa nhà 24 Lê Thánh Tôn, phường Sài Gòn, thành phố Hồ Chí Minh. Điện thoại liên hệ: (84 28) 35208956.

Hạn cuối nhận báo giá và hồ sơ năng lực tới 17h ngày 20/03/2026.

Cảm ơn sự hợp tác của Quý Doanh nghiệp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: CN HCM.

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Đoàn Hữu Dương



PHỤ LỤC: THÔNG TIN TÀI SẢN LÀ KHOẢN NỢ CẦN ĐỊNH GIÁ
(Kèm theo công văn số:/TB-VAMC-CN HCM ngày/...../2026)

1. Thông tin dư nợ tại MBV:

Thông tin các khoản nợ của khách hàng tại MBV tạm tính đến 11/03/2026 với tổng dư nợ là 11.268.211.677 đồng, bao gồm:

+ Dư nợ gốc: 10.597.400.000 đồng

+ Lãi và phí: 670.811.677 đồng

2. Thông tin về tài sản thế chấp

TT	Hợp đồng thế chấp	Mô tả tài sản bảo đảm
1	0099/2024- HĐTC/OCEANBANK. PGDQ5 ngày 03/07/2024	1. GCN QSDĐ, QSHNO và TSKGLVĐ số BA991287, sổ vào sổ CH00136 do UBND TP. Tân An cấp ngày 18/03/2010: + Thừa đất số 24, tờ bản đồ số 1 + Địa chỉ: Phường 6, TP. Tân An, Long An. + Diện tích: 1149 m2 đất ở. + Tài sản gắn liền với đất: -/-. 2. GCN QSDĐ, QSHNO và TSKGLVĐ số CA210148, sổ vào sổ CH05712 do UBND TP. Tân An cấp ngày 02/07/2015: + Thừa đất số 1037, tờ bản đồ số 1 + Địa chỉ: Phường 6, TP. Tân An, Long An. + Diện tích: 800 m2 đất ở. + Tài sản gắn liền với đất: -/-.



