

Hà Nội, ngày 12 tháng 05 năm 2026

Số: 885 /VAMC- ĐG

V/v Cung cấp dịch vụ thẩm định giá

Kính gửi: Các Doanh nghiệp thẩm định giá


Công ty Quản lý tài sản (VAMC) xin gửi đến Quý doanh nghiệp lời chào trân trọng và hợp tác.

Để đáp ứng yêu cầu công việc, VAMC đang lựa chọn đơn vị có kinh nghiệm và năng lực để thẩm định giá trị các khoản nợ, TSBĐ của khoản nợ xấu nhằm mục đích làm cơ sở cho việc mua, bán và xử lý nợ (*thông tin chi tiết các khoản nợ, TSBĐ tại phụ lục đính kèm*) theo quy định pháp luật hiện hành.

VAMC đề nghị Quý doanh nghiệp cung cấp báo giá cho dịch vụ thẩm định giá đối với các khoản nợ xấu bao gồm TSBĐ của khoản nợ xấu theo danh mục đính kèm. Doanh nghiệp được chọn là doanh nghiệp đáp ứng được yêu cầu về tiến độ, chất lượng dịch vụ và có chi phí thấp hơn.

Bản báo giá và hồ sơ năng lực đề nghị quý doanh nghiệp nộp trực tiếp hoặc chuyển qua bưu điện đến: Ban Đấu giá tài sản - Công ty TNHH MTV Quản lý tài sản của các TCTD Việt Nam. Địa chỉ: số 300 Phố Tôn Đức Thắng, phường Ô Chợ Dừa, TP. Hà Nội; Đầu mối liên hệ: cán bộ Hà Tiên Hùng; SĐT: 0936.332826.

Hạn cuối nhận báo giá và hồ sơ năng lực đến 17h00 ngày 21/05/2026.

Cảm ơn sự hợp tác của Quý doanh nghiệp. 

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TGD (để b/c);
- Lưu: HC-NS, Ban ĐGTS.

KT. TỔNG GIÁM ĐỐC  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Như Dân



**PHU LUC: THÔNG TIN TÀI SẢN THẨM ĐỊNH GIÁ**

Kèm theo văn bản số ...885.../VAMC-DG ngày 12/05/2026)

Tên khách hàng:

1. Thông tin khoản nợ (Dư nợ tạm tính đến ngày 30/04/2026):

Đơn vị: đồng

STT	HĐTD số	Nợ gốc	Nợ lãi, phí	Tổng nợ
1	HĐTD số 0055/2023/HĐTD-OCB-CN ngày 15/06/2023	1.731.894.919	257.640.858	1.989.535.777
2	HĐTD số 0053/2024/HAN/HĐTD-OCB-CN ngày 29/01/2024	788.004.568	168.584.064	956.588.632
	<b>Tổng</b>	<b>2.519.899.487</b>	<b>426.224.922</b>	<b>2.946.124.409</b>

2. Chi tiết tài sản bảo đảm:

STT	Hợp đồng thế chấp	Đặc điểm tài sản	Tình trạng pháp lý
1	HĐTC số CC 3044, quyền số 03/2023 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 15/06/2023	Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 192.2, tờ bản đồ số 21 tại địa chỉ Tổ 22, phường Lĩnh Nam, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội. Diện tích: 124,3m <sup>2</sup> ;	Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 860559; số vào sổ cấp GCN: CS-HM 02150 do Sở Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 29/03/2016