

Hà Nội, ngày 28 tháng 05 năm 2026

Số: 963 /VAMC-ĐG

V/v Cung cấp dịch vụ thẩm định giá

Kính gửi: Các Doanh nghiệp thẩm định giá

Công ty Quản lý tài sản (VAMC) xin gửi đến Quý doanh nghiệp lời chào trân trọng và hợp tác.

Để đáp ứng yêu cầu công việc, VAMC đang lựa chọn đơn vị có kinh nghiệm và năng lực để thẩm định giá trị các khoản nợ, TSBĐ của khoản nợ xấu nhằm mục đích làm cơ sở cho việc mua, bán và xử lý nợ (*thông tin chi tiết các khoản nợ, TSBĐ tại phụ lục đính kèm*) theo quy định pháp luật hiện hành.

VAMC đề nghị Quý doanh nghiệp cung cấp báo giá cho dịch vụ thẩm định giá đối với các khoản nợ xấu bao gồm TSBĐ của khoản nợ xấu theo danh mục đính kèm. Doanh nghiệp được chọn là doanh nghiệp đáp ứng được yêu cầu về tiến độ, chất lượng dịch vụ và có chi phí thấp hơn.

Bản báo giá và hồ sơ năng lực đề nghị quý doanh nghiệp nộp trực tiếp hoặc chuyển qua bưu điện đến: Ban Đấu giá tài sản - Công ty TNHH MTV Quản lý tài sản của các TCTD Việt Nam. Địa chỉ: số 300 Phố Tôn Đức Thắng, phường Ô Chợ Dừa, TP. Hà Nội; Đầu mối liên hệ: cán bộ Hà Tiến Hùng; SĐT: 0936.332826.

Hạn cuối nhận báo giá và hồ sơ năng lực đến 17h00 ngày 8./06/2026.

Cảm ơn sự hợp tác của Quý doanh nghiệp. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- TGD (để b/c);
- Lưu: HC-NS, Ban ĐGTS.

**KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Như Dân

PHỤ LỤC: THÔNG TIN TÀI SẢN THẨM ĐỊNH GIÁ
(Kèm theo văn bản số *963*.../VAMC-ĐG ngày *28*/05/2026)

Tên khách hàng:

1. Thông tin khoản nợ của nhóm khách hàng (Dư nợ tạm tính đến ngày 03/03/2026):

Đơn vị: đồng

| STT | HĐTD số | Nợ gốc | Nợ lãi, phí | Tổng nợ |
|-----|--|-----------------------|----------------------|-----------------------|
| KH1 | Hợp đồng cho vay hạn mức số 30382333/2023-HĐCVHM/NHCT484-CTYTTC ngày 22/09/2023 và văn bản SĐBS 30382333/2024-HĐCV-SĐBS01/NHCT484-CTYTTC ngày 06/12/2024 | 10.852.666.019 | 1.378.749.626 | 12.231.415.645 |
| KH2 | Hợp đồng cho vay hạn mức số 30382145/2024-HĐCVHM/NHCT484-NTNT ngày 06/06/2024 của bà Nguyễn Thị Ngọc Trinh | 1.101.198.762 | 118.003.143 | 1.219.201.905 |
| KH3 | Giấy đề nghị kèm hợp đồng phát hành sử dụng thẻ TCCN của ông Dương Tấn Tùng số 049077010930 | 435.287.881 | 88.122.037 | 523.409.918 |
| | Tổng | 12.389.152.662 | 1.584.874.806 | 13.974.027.468 |

2. Chi tiết tài sản bảo đảm:

| STT | Hợp đồng thế chấp | Đặc điểm tài sản | Tình trạng pháp lý |
|-----|---|--|---|
| 1 | HĐTC số 17043141/NHCT ký ngày 07/07/2017 và các văn bản sửa đổi bổ sung. | Thửa đất số: 75, tờ bản đồ số: 4 Địa chỉ: Khối Xuân Mỹ, Phường Tân An, TP Hội An, tỉnh Quảng Nam - Diện tích đất: 100 m ² - Diện tích xây dựng: 76,86 m ² - Diện tích sàn: 230,58 m ² | Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và Tài sản khác gắn liền với đất số CC 832276 do Sở TN & MT tỉnh Quảng Nam cấp ngày 20/05/2016, Sổ vào sổ cấp GCN: CS 01504 |
| 2 | HĐTC số 18043065/2018/HĐBĐ/NHCT484 ký ngày 12/04/2018 và các văn bản sửa đổi bổ sung. | Thửa đất số: 1144, tờ bản đồ số 50, Địa chỉ: Khối Trường Lệ, Phường Cẩm Châu, Thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam. | Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và Tài sản khác gắn liền với đất số BX 382729 do UBND TP Hội An |



