

Hà Nội, ngày 12 tháng 06 năm 2026

Số: 1170/VAMC-ĐG  
V/v Cung cấp dịch vụ thẩm định giá

Kính gửi: Các Doanh nghiệp thẩm định giá


Công ty TNHH MTV Quản lý tài sản của các TCTD Việt Nam (VAMC) xin gửi đến Quý doanh nghiệp lời chào trân trọng và hợp tác.

Để đáp ứng yêu cầu công việc, VAMC đang lựa chọn đơn vị có kinh nghiệm và năng lực để thẩm định giá trị các khoản nợ nhằm mục đích làm cơ sở cho việc mua, bán và xử lý nợ (*thông tin chi tiết các khoản nợ, TSBĐ tại phụ lục đính kèm*) theo quy định pháp luật hiện hành.

VAMC đề nghị Quý doanh nghiệp cung cấp báo giá cho dịch vụ thẩm định giá đối với các khoản nợ bao gồm cả TSBĐ theo danh mục đính kèm. Doanh nghiệp được chọn là doanh nghiệp đáp ứng được yêu cầu về tiến độ, chất lượng dịch vụ và có chi phí thấp hơn.

Bản báo giá và hồ sơ năng lực đề nghị quý doanh nghiệp nộp trực tiếp hoặc chuyển qua bưu điện đến Công ty TNHH MTV Quản lý tài sản của các TCTD Việt Nam, số 300 Phố Tôn Đức Thắng, phường Ô Chợ Dừa, TP. Hà Nội (Gửi Ban đấu giá tài sản, tầng 03; Đầu mối liên hệ: ông Vũ Anh Dũng, số điện thoại: 0966866068 - Theo Thông báo số 1170/VAMC-ĐG ngày 12 tháng 6 năm 2026).

Hạn cuối nhận báo giá và hồ sơ năng lực đến 17h00 ngày 23/06/2026. Báo giá và hồ sơ năng lực được xem xét hợp lệ khi VAMC nhận được trước thời hạn nêu trên. Trường hợp gửi qua đường bưu điện, thời điểm xác định là thời điểm VAMC thực tế nhận được hồ sơ, không căn cứ theo ngày đóng dấu bưu điện.

Cảm ơn sự hợp tác của Quý doanh nghiệp. 

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TGD (để b/c);
- Lưu: HC-NS, Ban ĐGTS.

**KT. TỔNG GIÁM ĐỐC  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



*Bé Văn Hùng*

**PHỤ LỤC THÔNG TIN TÀI SẢN THẨM ĐỊNH GIÁ**

Kèm theo văn bản số 1170/ATVCĐ ngày 12 / 6 / 2026)

- Thông tin về dư nợ (tạm tính đến ngày 25/05/2026)

Đơn vị: đồng

TT	Hợp đồng tín dụng	Nợ gốc	Nợ lãi	Tổng dư nợ
1	HĐTD số 6380-LAV-202401009 ngày 05/12/2024 và các phụ lục kèm theo	118.595.894.263	4.718.057.519	123.313.951.782
	<b>Tổng cộng</b>	<b>118.595.894.263</b>	<b>4.718.057.519</b>	<b>123.313.951.782</b>

- Tài sản bảo đảm của khoản nợ

TT	HĐTC	Đặc điểm tài sản	Tình trạng pháp lý
1	HĐTC số 6380-LCL-202300002 ngày 05/01/2023 và Hợp đồng sửa đổi bổ sung	<ul style="list-style-type: none"><li>- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: T 803844, số vào sổ cấp GCN quyền sử dụng đất số: T 00577 QSDĐ/10394 QAT do UBND Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu cấp ngày 31/12/2002.</li><li>- Quyền sử dụng đất tọa lạc tại địa chỉ thửa đất số 39+40+129+130+131+135+136+137; Tờ bản đồ số 20; Địa chỉ: Phường 10, Tp Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu.</li><li>- Diện tích sau khi Nhà nước thu hồi 2.101,1m<sup>2</sup>: 10.946,9m<sup>2</sup> (8.469,4m<sup>2</sup> đất nông nghiệp; 2.477,5m<sup>2</sup> đất chuyên dùng)</li></ul>	HĐTC được công chứng và đăng ký thế chấp ngày 05/01/2023